

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ОЗОН»

394006 Воронежская область,
Рамонский район,
д. Медовка
snt.ozon36@mail.ru
+7-910-346-84-06

Краткие итоги общего собрания 16.12.2023 года

в очной, заочной (дистанционной) форме

1. Был заслушан краткий отчет председателя по работе за 2023 год, доложено исполнение сметы. Совокупным большинством голосов отчет принят.
2. Принято решение об открытии депозитного счета для СНТ, для получения дохода на остаток денежных средств для нужд СНТ. (т.к второй год СНТ завершает финансовый год с положительным остатком). С оговоркой, что размещать средства на срок до месяца и определить не снижаемый остаток денежных средств за счет экономии. Все что свыше – тратить на нужды СНТ по согласованию с Правлением.
3. Выбраны члены Правления СНТ. Итоговый список:

Ф.И.О.	Линия
Пальчиков Анатолий Федорович	5
Болотов Александр Иванович	6
Пономарева Лариса Петровна	8
Ельцова Виктория Джониевна	9
Седых Татьяна Ивановна	10
Овчинников Дмитрий Владимирович	12
Калягин Олег Вячеславович	15
Огнерубов Максим Александрович	16
Смирнов Владимир Васильевич	16
Лебедкова Светлана Викторовна	18
Чухнов Иван Петрович	18

4. В члены товарищества приняты: Василенко Н. А. (14/84); Мещеряков А. В. (7/44); Петинов Т. И. (14/38); Шалудкина Л. М. (10/1); Шевелюхин А. А. (9/15)
5. Полномочия действующего председателя продлены на следующий срок.
6. Из членов товарищества исключены (за нецелевое использование земли и долги по взносам): Литвиненко Н. А. (14/102); Неугомонов А. П. (17/47); Сушкова Н. И. (17/103); Меремьянина Ю. В. (18/68); Гаврилова О. Л. (18/95).
7. Выбран член ревизионной комиссии: Иванчева М. С. (14/31)
8. Совокупным большинством голосов приняли смету на 2024 год в части членских и целевых взносов: **ВСЕГО: 9 000 рублей за 6 соток**

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ОЗОН»

394006 Воронежская область,
Рамонский район,
д. Медовка
snt.ozon36@mail.ru
+7-910-346-84-06

- Членские взносы : 7 084 рубля за 6 соток
- Целевые взносы: 1 916 рублей за 6 соток (На топографию для заявки на газификацию, На замену опор ЛЭП, На установку шлагбаумов, и камер видеонаблюдения на въезды)
- 9. Согласована работа с заброшенными участками: адресная и общая.
- 10. Выкупная плата за земли самозахвата будет устанавливаться как кадастровая стоимость увеличенная на 50 % НО ПРИ УСЛОВИИ соблюдения вновь образованными участками всех нормативов по ширине проездов и т.д.
- 11. Определена стратегия СНТ о передаче объектов электросетевого хозяйства сторонней организации с заключением индивидуальных договоров на электроснабжение. Однако с оговоркой – предварительно запросить проект договора на передачу объектов для ознакомления и вернуться к вопросу еще раз.
- 12. Проезды на территорию СНТ со стороны д. Медовки / конюшни, могут оставаться закрытыми с обязательным предоставлением ключа жителю конкретной линии (вне зависимости от номера дома), или жителю другой линии при форс-мажорном случае.
- 13. Вопросы модернизации подстанции ТП 250 оставить до весны, т.к. не набралось достаточного кол-ва голосов заинтересованных линий (13-18 первые 76 номеров). Будет собрано адресное собрание еще раз, и определена стратегия. По остальным ТП – также не исключена адресная работа с заинтересованными в улучшении линиями.

Правление СНТ ОЗОН